

## Wissenswertes zur Haus-/Wohnungsabgabe

Nachfolgend finden Sie allgemeine Informationen im Zusammenhang mit der Haus-/Wohnungsabgabe.

Für die Reinigung empfehlen wir ein Reinigungsinstitut beizuziehen. Sie gewinnen dadurch nicht nur Zeit sich am neuen Ort einzurichten, sondern haben auch Gewähr, dass die Reinigung fachmännisch ausgeführt wird und die Haus-/Wohnungsabgabe reibungsloser abläuft. Wir bitten Sie, in diesem Zusammenhang unser **Reinigungs-Merkblatt** im Anhang zu beachten.

Reinigungsutensilien sowie die Gebrauchsanleitungen aller Geräte sind bei der Haus-/Wohnungsabgabe zur Hand zu halten.

Bitte vereinbaren Sie den Abgabetermin mindestens drei Wochen im Voraus.

### KLEINREPARATUREN

---

- Kleinreparaturen gehen zu Lasten des ausziehenden Mieters. Mögliche Kleinreparaturen haben wir in unserem Reinigungs-Merkblatt aufgeführt
- Defekte Leuchtmittel ersetzen

### DECKEN / WÄNDE

---

- Nägel und Dübel entfernen
- Löcher nur durch einen **Fachmann** schliessen lassen oder offen lassen
- Vereinbarte Punkte im Mietvertrag bezüglich der Malerarbeiten beachten
- Allfällige Malerarbeiten nur durch einen **Fachmann** ausführen lassen
- Selbstklebende Haken entfernen

### GARTENFLÄCHE

---

- Rasenmähen, Sträucher schneiden, Unkraut jäten, kahle Stellen nachsäen

### SCHLÜSSEL

---

- Fehlende Haus-/Wohnungsschlüssel der Vermieterin/dem Vermieter bzw. der Hausverwaltung melden
- Bei fehlenden Haus-/Wohnungsschlüssel ist die Vermieterin/der Vermieter bzw. die Hausverwaltung berechtigt, alle Schlüssel sowie dazugehörige Schlosszylinder auf Kosten des Mieters bzw. seiner Versicherung ersetzen zu lassen

### ALLFÄLLIGE SCHÄDEN DER PRIVATEN HAFTPFLICHTVERSICHERUNG MELDEN

---

- Schlüsselverlust
- Sprünge im Lavabo
- Schlagstellen an der Bade-/Duschwanne
- Beschädigungen an Tapeten oder Farbanstrichen
- Brandlöcher im Teppich
- Tiefe Schrammen im Parkett
- Wasserflecken auf dem Parkett
- Weitere Schäden