# MIETANGEBOT WOHNEN

## 4.5 ZIMMER-WOHNUNG / RUHIGE, SCHÖNE WOHNLAGE / 9490 VADUZ



# MIETANGEBOT WOHNEN

## 4.5 ZIMMER-WOHNUNG / RUHIGE, SCHÖNE WOHNLAGE / 9490 VADUZ

















## Details zu Referenz 700

| | |
|---|---|
| Lage: | Ruhige, schöne Wohnlage |
| Ort: | 9490 Vaduz |
| Strasse: | Jägerweg 6 |
| Bezugstermin: | Ab 1. Februar 2026 oder nach Vereinbarung |
| Wohnfläche ca.: | 126 m² |
| Stockwerk: | 1. Obergeschoss |
| Bemerkungen: | HK/NK Akonto |
| Nettomietzins: | CHF 1'890 |
| Heiz-/Nebenkosten: | CHF 220 |
| Autoabstellplatz: | CHF 50 |
| Bruttomietzins: | CHF 2'160 |
| Status: | vermietet |

**Beschreibung Objekt**

Grosszügige und helle 4.5 Zimmer-Wohnung an bevorzugter, ruhiger Lage in Vaduz .
Die Wohnung überzeugt durch einen weitläufigen Grundriss, helle Räume und eine sehr geräumige Wohnküche mit viel Arbeitsfläche und Stauraum. Die Aussicht und die sehr gute Tageslichtsituation sorgen für eine angenehme Wohnatmosphäre.

Highlights der Wohnung:

- Grosszügige Wohnküche mit viel Arbeitsfläche, reichlich Stauraum, grossem Fensterbereich und Platz für einen Esstisch
- Helles Badezimmer mit Badewanne, getrennter Dusche und Doppelwaschbecken
- Separate Toilette
- 3 grosse Schlafzimmer
- Eingangsbereich mit Einbaugarderobe
- Separates Wohnzimmer
- Grosser Balkon
- Separater Keller

Ausstattung:

- Küchengeräte werden erneuert
- Waschmöglichkeiten im UG in separatem Waschraum
- 1 Aussenabstellplatz inklusive
- 1 Einzelgarage kann zusätzlich angemietet werden: CHF 120.–/Monat

Lage:
Der Jägerweg gehört zu den beliebten Wohnlagen in Vaduz. Die Umgebung ist ruhig und gepflegt, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Bushaltestellen sowie Freizeitangebote schnell erreichbar.

VOGT




**1. Obergeschoss**

VOGT IMMOBILIEN AG
Heiligkreuz 15
9490 Vaduz
T +423 264 22 00
info@vogt-immobilien.li
vogt-immobilien.li