KAUFANGEBOT WOHNEN

3.5 ZIMMER-WOHNUNG / GUT GELEGENE WOHNLAGE / 9490 VADUZ



KAUFANGEBOT WOHNEN

3.5 ZIMMER-WOHNUNG / GUT GELEGENE WOHNLAGE / 9490 VADUZ





Details zu Referenz 760

Lage:	Gut gelegene Wohnlage
Ort:	9490 Vaduz
Strasse:	Schalunstrasse 17
Baujahr:	1977
Bezugstermin:	Nach Vereinbarung
Wohnfläche ca.:	70 m²
Stockwerk:	5. Obergeschoss
Bemerkungen:	Die Wohnung ist derzeit vermietet.
Garagenplatz:	k.A.
Verkaufspreis:	CHF 490'000

Beschreibung Objekt

Gemütliche 3.5 Zimmer-Wohnung an ruhiger und gut gelegener Wohnlage.

Die Wohnung verfügt über eine funktionale Raumaufteilung und bietet Potenzial für eine individuelle Renovation.

Raumaufteilung & Ausstattung

- Eingangsbereich mit Einbaugarderobe
- Wohnbereich mit Zugang zum Balkon
- Essbereich
- Küche mit neuem Herd, Backofen und Geschirrspüler
- Waschmaschine (Kombigerät) in der Küche
- 2 Schlafzimmer, davon eines mit Einbauschränken
- Badezimmer mit Badewanne
- Abstellraum in der Wohnung
- 1 Kellerabteil im Untergeschoss
- 1 Tiefgaragenparkplatz

Gebäude & Allgemeinbereiche

- Zusätzlicher Wasch- und Trocknungsraum
- Fahrradabstellplätze vorhanden

Standort

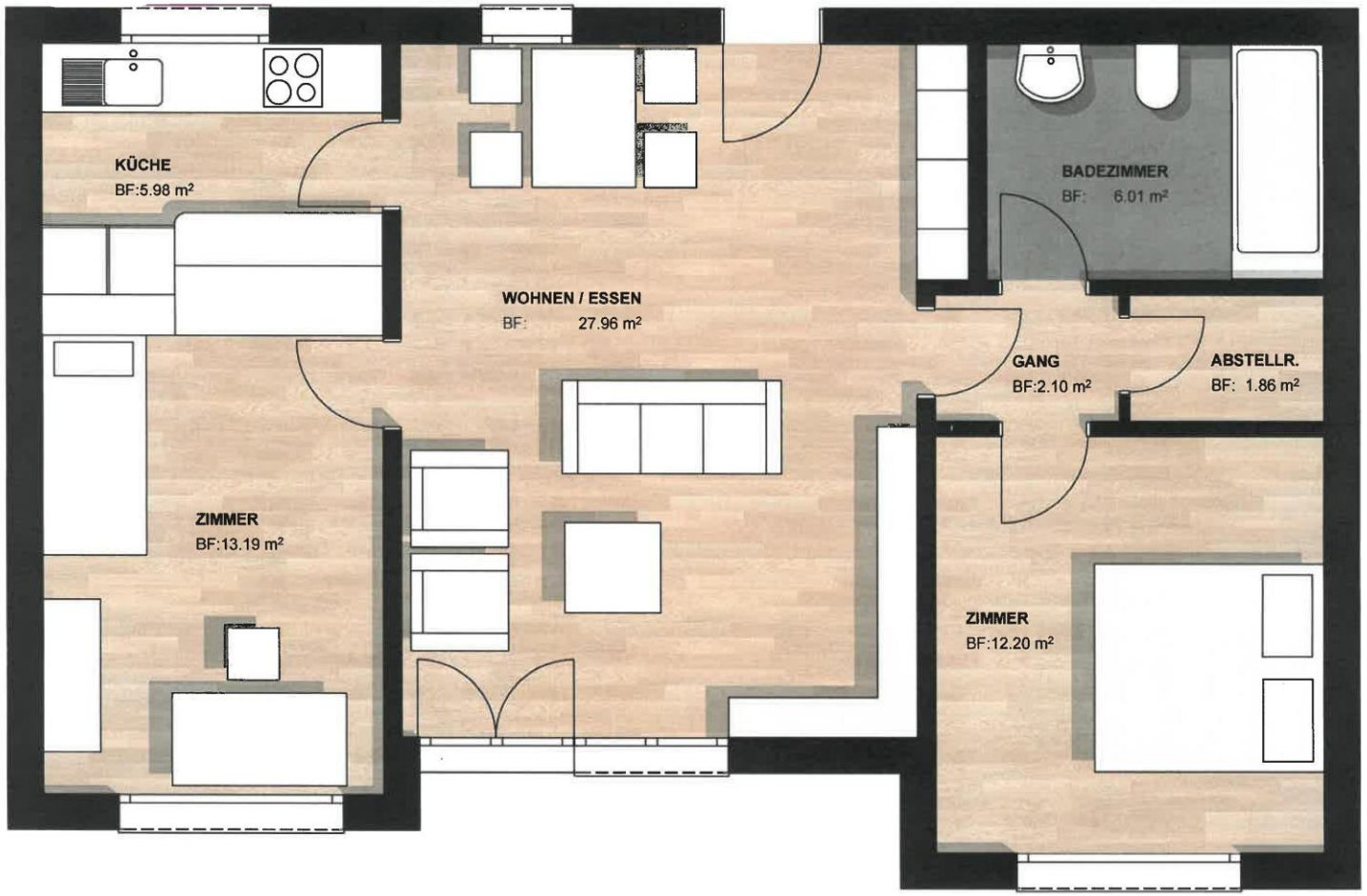
Zentrale und dennoch ruhige Wohnlage in Vaduz. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen sowie der öffentliche Verkehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung eignet sich ideal für Eigennutzer mit Renovationsvorstellungen sowie für Kapitalanleger, die eine gut gelegene Wohnung mit Entwicklungspotenzial suchen.

VOGT

IMMOBILIEN

3.5 Zimmer Wohnung 70m²



VOGT IMMOBILIEN AG
Heiligkreuz 15
9490 Vaduz
T +423 264 22 00
info@vogt-immobilien.li
vogt-immobilien.li