MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SONNIGE WOHNLAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9492 ESCHEN



MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SONNIGE WOHNLAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9492 ESCHEN
















Details zu Referenz 763

Lage:	Sonnige Wohnlage mit bester Verkehrsanbindung
Ort:	9492 Eschen
Strasse:	Grossfeld 9
Baujahr:	2018
Bezugstermin:	Ab 1. September 2026 oder nach Vereinbarung
Wohnfläche ca.:	105 m²
Stockwerk:	Erdgeschoss
Bemerkungen:	HK/NK Akonto
Nettomietzins:	CHF 1'890
Heiz-/Nebenkosten:	CHF 250
Garagenplatz:	CHF 100
Autoabstellplatz:	CHF 50
Bruttomietzins:	CHF 2'290
Status:	vermietet

Beschreibung Objekt

Diese wunderschöne 4.5 Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre zentrale und sonnige Lage sowie den modernen und hochwertigen Ausbau.

Raumaufteilung & Ausstattung

- Grosszügiges und lichtdurchflutetes Wohn-/Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse
- Offene, moderne Küche mit Glaskeramikkochfeld, Backofen und Geschirrspüler
- 3 Schlafzimmer
- Elternschlafzimmer mit eigenem Badezimmer inklusive Dusche, Toilette und Doppellavabo
- Gäste-Badezimmer mit Dusche und Toilette
- Eigene Waschmaschine und Trockner in der Wohnung
- Eingangsbereich mit grosszügiger Einbaugarderobe
- Grosse Terrasse mit praktischem Wandschrank
- Durchgehend pflegeleichter Plattenbelag
- Spotbeleuchtung im Eingangs- und Küchenbereich
- Minergie-Standard zertifiziert
- Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Kellerabteil inklusive
- 1 Tiefgaragenplatz inklusive
- 1 Aussenabstellplatz inklusive

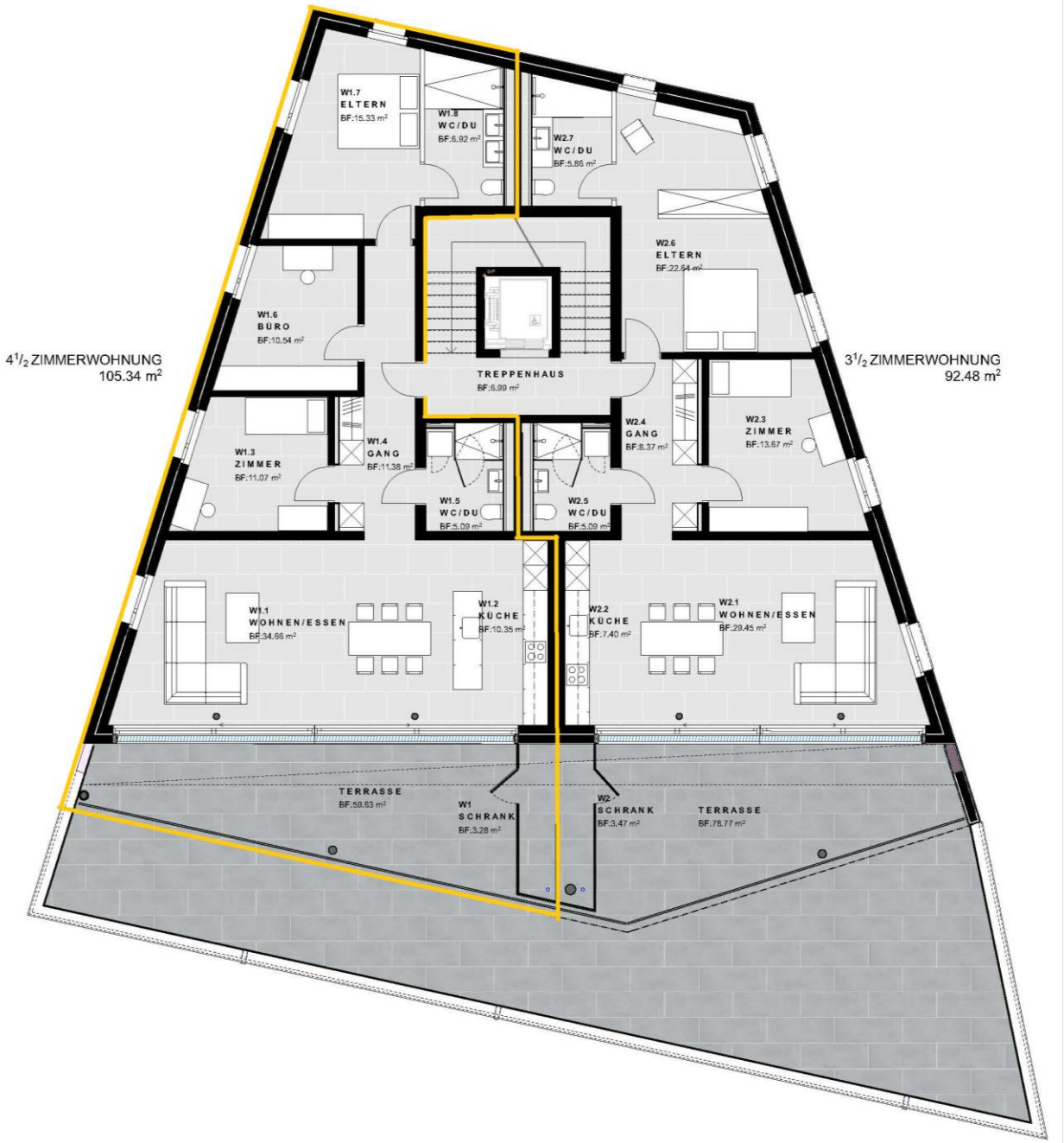
Das Gebäude ist barrierefrei und altersgerecht konzipiert und verfügt über einen Lift.

Lage

Die Wohnung befindet sich an ruhiger und dennoch zentraler Lage in Eschen.
Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar.

VOGT

IMMOBILIEN



Erdgeschoss

VOGT IMMOBILIEN AG
Heiligkreuz 15
9490 Vaduz
T +423 264 22 00
info@vogt-immobilien.li
vogt-immobilien.li