VOGT
IMMOBILIEN

MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SONNIGE WOHNLAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9490 VADUZ



IHR KONTAKT

Vogt Immobilien AG
Heiligkreuz 15
Postfach 876
9490 Vaduz
Liechtenstein

Tel. +423 264 22 00

info@vogt-immobilien.li

TELEFONZEITEN
Montag – Freitag
7:45 – 12:00 Uhr und 13:00 – 17:00 Uhr

VOGT
IMMOBILIEN

MIETANGEBOT WOHNEN

4.5 ZIMMER-WOHNUNG / SONNIGE WOHNLAGE MIT BESTER VERKEHRSANBINDUNG / 9490 VADUZ
















Details zu Referenz 785

Lage:	Sonnige Wohnlage mit bester Verkehrsanbindung
Ort:	9490 Vaduz
Strasse:	Schalunstrasse 15
Bezugstermin:	1. Dezember oder nach Vereinbarung
Wohnfläche ca.:	118.5 m²
Stockwerk:	2. Obergeschoss
Bemerkungen:	HK/NK Akonto
Nettomietzins:	CHF 1'790
Heiz-/Nebenkosten:	CHF 300
Garagenplatz:	CHF 100
Bruttomietzins:	CHF 2'190
Status:	reserviert

VOGT
IMMOBILIEN

Beschreibung Objekt

An einer ruhigen und dennoch zentral gelegenen Wohnlage in Vaduz erwartet Sie diese gepflegte 4.5 Zimmer-Wohnung mit einer grosszügigen und praktischen Raumaufteilung. Die Wohnung verfügt über zwei Balkone.

Raumaufteilung & Ausstattung

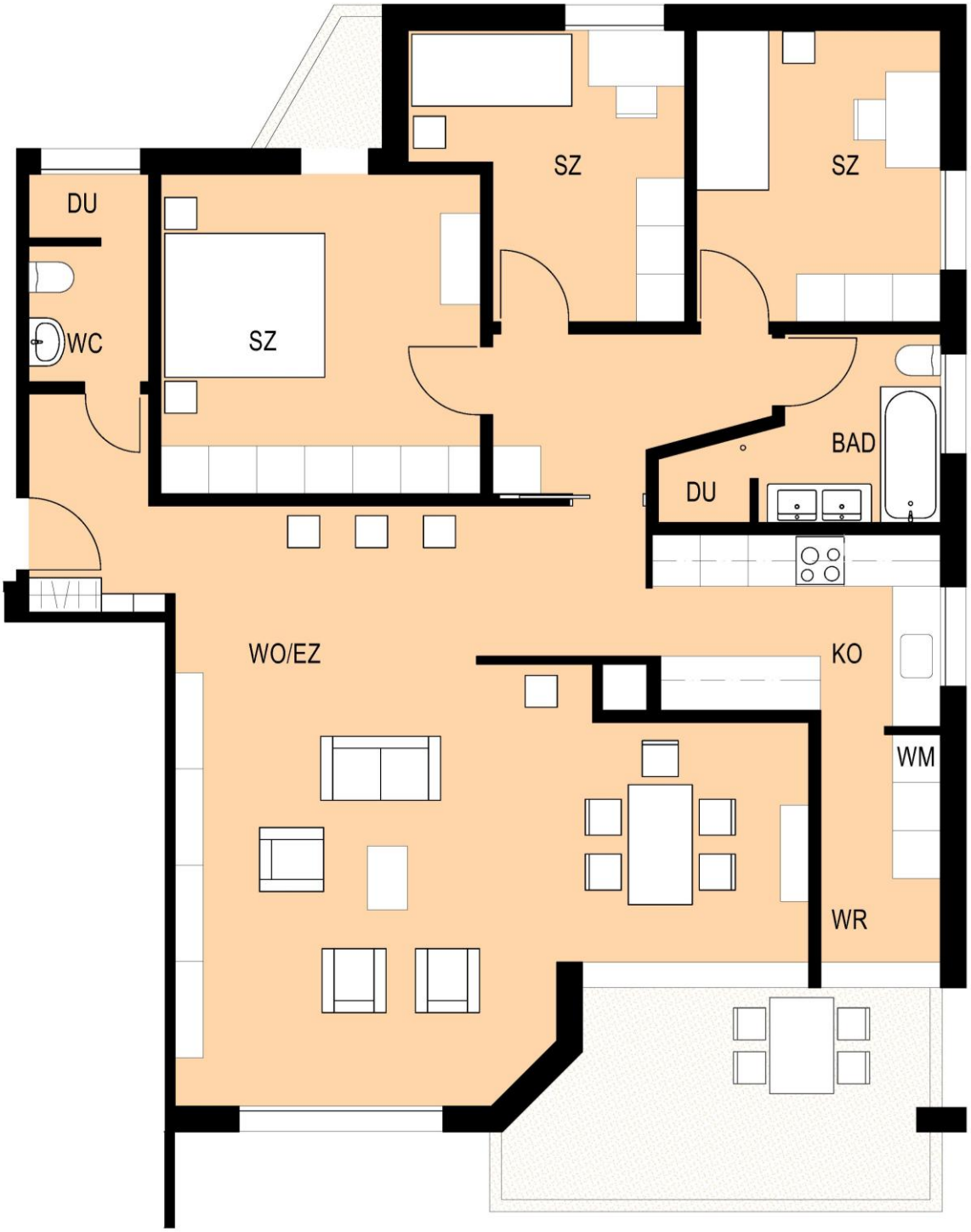
- Eingangsbereich mit praktischer Einbaugarderobe
- Heller und grosszügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon
- Küche mit Herd, Backofen, Kühlschrank und Geschirrspüler
- Insgesamt 3 Schlafzimmer
- Elternschlafzimmer mit Zugang zum zweiten Balkon
- Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Toilette
- Separates Gästebad mit Dusche und Toilette
- Praktischer, direkt an die Küche angrenzender Hauswirtschafts-/Abstellraum mit Waschmaschine und Trockner
- 1 Kellerabteil im Untergeschoss
- 1 Tiefgaragenparkplatz inklusive
- Lift

Lage

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen sowie öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind in wenigen Minuten erreichbar.
Auch das Zentrum von Vaduz sowie Schaan und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell erreichbar.

Die Kombination aus ruhiger Wohnlage, guter Infrastruktur, grosszügigem Wohnbereich, drei Schlafzimmern und zwei Balkonen macht die Wohnung besonders für Paare oder Familien attraktiv.

VOGT
IMMOBILIEN



4½ ZIMMER WOHNUNG 118.50 m²NGF

2. Obergeschoss

VOGT IMMOBILIEN AG Heiligkreuz 15 9490 Vaduz T +423 264 22 00 info@vogt-immobilien.li vogt-immobilien.li